

ПРОТОКОЛ № 20250900119749

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ульяновск, пр-т Ленинского Комсомола, дом 44,
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

"21" ноября 2025г.

Дата и время начала общего собрания: «06» октября 2025 года в 17 ч 00 мин.

Дата и время окончания общего собрания: «15» ноября 2025 года до 20 ч 00 мин.

Место проведения общего собрания: очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «06» октября 2025 года в 17 ч 00 мин во дворе дома № 44 по пр-ту Ленинского Комсомола г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период с «06» октября 2025 года с 17 ч 00 мин. по «15» ноября 2025 года до 20 ч 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, пр-т Ленинского Комсомола, д. 44 [REDACTED] или путем размещения в почтовый ящик инициатора собрания. Сбор решений собственников также был организован путем адресного сбора инициатором собрания.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: [REDACTED]
(паспорт [REDACTED] выдан [REDACTED],
[REDACTED] адрес регистрации по месту жительства: [REDACTED],
[REDACTED] номер контактного телефона: [REDACTED] собственник жилого помещения [REDACTED] в
многоквартирном доме № 44 по пр-ту Ленинского Комсомола г. Ульяновска (выписка из ЕГРН [REDACTED]).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 15798,70 кв.м.

Площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме собственников, принявших участие в голосовании: 11371,27 кв.м.

Общее количество собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 611

Количество лиц, принявших участие в голосовании: 402

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 11371,27 кв.м, что составляет 71,97 % голосов.

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня: список лиц прилагается.

Приглашенные: не участвовали в общем собрании.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение членов счётной комиссии общего собрания.
3. Утверждение состава совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий.
4. Об утверждении вознаграждения с 01.12.2025 года председателю совета многоквартирного дома в размере 80 рублей с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС/Л, а также иных обязательных платежей в соответствии с действующим законодательством.
5. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений, без проведения общего собрания собственников помещений, по вопросам, связанным с получением поручочного билета, разрешения на пересадку деревьев (кустарников), определением вида, количества, состояния зеленых насаждений при планируемом сносе, пересадке и обрезке деревьев, располагающихся на территории земельного участка многоквартирного дома с последующим определением источника финансирования указанных работ.
7. О наделении управляющей организации, в управлении которой находится многоквартирный дом, полномочиями на обращение в суд с исковым заявлением о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и иных необходимых действий связанных с наделением указанными полномочиями.
8. Утвердить с 01.12.2025 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).
9. Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.12.2025 года (согласно Приложения №2).
10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в

многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

11. Выбрать управляющую организацию, в управлении которой находится многоквартирный дом, лицом, уполномоченным на оказание услуг по начислению платежей и предоставлению платежных документов (в том числе с использованием системы) на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома для формирования фонда капитального ремонта на специальный счет, определить порядок представления платежных документов и размер расходов, связанных с представлением платежных документов, определить условия оплаты этих услуг.
12. Наделить управляющую организацию, в управлении которой находится многоквартирный дом, полномочиями на заключение, изменение, расторжение договоров с организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома для формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, с утверждением стоимости предоставляемых этой организацией услуг (включая формирование необходимой отчетности) в размере не более 3% от суммы начисленных денежных средств и включением ее в платежный документ отдельной строкой.
13. Принятие решения о порядке приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
14. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 3).
15. Утверждение порядка оформления протокола и места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решения приняты по повестке дня:

Первый вопрос повестки дня: Утверждение председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: утвердить председателем собрания [REDACTED], секретарём собрания [REDACTED].

«ЗА» - 11019,67 кв.м, что составляет 96,91 % голосов от принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 201,00 кв.м, что составляет 1,77 % голосов от принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 150,60 кв.м, что составляет 1,32 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить председателем собрания [REDACTED] секретарём собрания [REDACTED].

Второй вопрос повестки дня: Утверждение членов счётной комиссии общего собрания.

Предложено: утвердить в составе счётной комиссии председателя и секретаря общего собрания.

«ЗА» - 11039,37 кв.м, что составляет 97,08 % голосов от принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 191,80 кв.м, что составляет 1,69 % голосов от принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 140,10 кв.м, что составляет 1,23 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить в составе счётной комиссии председателя и секретаря общего собрания.

Третий вопрос повестки дня: Утверждение состава совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий.

Предложено: утвердить совет многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий три года в составе:

1. [REDACTED] председатель совета МКД;
2. [REDACTED] член совета МКД;
3. [REDACTED] член совета МКД;
4. [REDACTED] член совета МКД.

«ЗА» - 10950,47 кв.м, что составляет 96,30 % голосов от принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 185,40 кв.м, что составляет 1,63 % голосов от принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 235,40 кв.м, что составляет 2,07 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить совет многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий три года в составе:

1. [REDACTED] председатель совета МКД;
2. [REDACTED] член совета МКД;
3. [REDACTED] член совета МКД;
4. [REDACTED] член совета МКД.

Четвертый вопрос повестки дня: Об утверждении вознаграждения с 01.12.2025 года председателю совета многоквартирного дома в размере 80 рублей с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС/Л, а также иных обязательных платежей в соответствии с действующим законодательством.

Предложено: утвердить вознаграждение с 01.12.2025 года председателю совета многоквартирного дома в размере 80 рублей с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС/Л, а также иных обязательных платежей в соответствии с действующим законодательством.

«ЗА» - 10449,87 кв.м, что составляет 91,90 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 576,70 кв.м, что составляет 5,07 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 344,70 кв.м, что составляет 3,03 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить вознаграждение с 01.12.2025 года председателю совета многоквартирного дома в размере 80 рублей с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС/Л, а также иных обязательных платежей в соответствии с действующим законодательством.

Пятый вопрос повестки дня: О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«ЗА» - 10919,37 кв.м, что составляет 69,12 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ПРОТИВ» - 164,40 кв.м, что составляет 1,04 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 287,50 кв.м, что составляет 1,82 % голосов от общего числа голосов собственников.

Решили: наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Шестой вопрос повестки дня: О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений, без проведения общего собрания собственников помещений, по вопросам, связанным с получением поручочного билета, разрешения на пересадку деревьев (кустарников), определением вида, количества, состояния зеленых насаждений при планируемом сносе, пересадке и обрезке деревьев, располагающихся на территории земельного участка многоквартирного дома с последующим определением источника финансирования указанных работ.

Предложено: наделить совета МКД полномочиями на принятие решений, без проведения общего собрания собственников помещений, по вопросам, связанным с получением поручочного билета, разрешения на пересадку деревьев (кустарников), определением вида, количества, состояния зеленых насаждений при планируемом сносе, пересадке и обрезке деревьев, располагающихся на территории земельного участка многоквартирного дома с последующим определением источника финансирования указанных работ.

«ЗА» - 10525,47 кв.м, что составляет 92,56 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 472,00 кв.м, что составляет 4,15 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 373,80 кв.м, что составляет 3,29 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: наделить совета МКД полномочиями на принятие решений, без проведения общего собрания собственников помещений, по вопросам, связанным с получением поручочного билета, разрешения на пересадку деревьев (кустарников), определением вида, количества, состояния зеленых насаждений при планируемом сносе, пересадке и обрезке деревьев, располагающихся на территории земельного участка многоквартирного дома с последующим определением источника финансирования указанных работ.

Седьмой вопрос повестки дня: О наделении управляющей организации, в управлении которой находится многоквартирный дом, полномочиями на обращение в суд с иском о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и иных необходимых действий связанных с наделением указанными полномочиями.

Предложено: наделить управляющую организацию, в управлении которой находится многоквартирный дом, полномочиями на обращение в суд с иском о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и иных необходимых действий связанных с наделением указанными полномочиями.

«ЗА» - 10890,17 кв.м, что составляет 95,77 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 233,50 кв.м, что составляет 2,05 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 247,60 кв.м, что составляет 2,18 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: наделить управляющую организацию, в управлении которой находится многоквартирный дом,

полномочиями на обращение в суд с исковым заявлением о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и иных необходимых действий связанных с наделением указанными полномочиями.

Восьмой вопрос повестки дня: Утвердить с 01.12.2025 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).

Предложено: утвердить с 01.12.2025 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 42 руб. 97 коп/м² в том числе текущий ремонт 10 руб.00 коп/м². (согласно Приложения №1).

«ЗА» - 9125,37 кв.м, что составляет 80,25 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 1296,50 кв.м, что составляет 11,40 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 949,40 кв.м, что составляет 8,35 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить с 01.12.2025 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 42 руб. 97 коп/м² в том числе текущий ремонт 10 руб.00 коп/м². (согласно Приложения №1).

Девятый вопрос повестки дня: Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.12.2025 года (согласно Приложения №2).

Предложено: утвердить перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.12.2025г. (согласно Приложения №2).

«ЗА» - 10332,77 кв.м, что составляет 90,87 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 64,20 кв.м, что составляет 0,56 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 974,30 кв.м, что составляет 8,57 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.12.2025г. (согласно Приложения №2).

Десятый вопрос повестки дня: Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Предложено: определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

«ЗА» - 10779,27 кв.м, что составляет 94,79 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 363,00 кв.м, что составляет 3,19 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 229,00 кв.м, что составляет 2,02 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Одиннадцатый вопрос повестки дня: Выбрать управляющую организацию, в управлении которой находится многоквартирный дом, лицом, уполномоченным на оказание услуг по начислению платежей и предоставлению платежных документов (в том числе с использованием системы) на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома для формирования фонда капитального ремонта на специальный счет, определить порядок представления платежных документов и размер расходов, связанных с представлением платежных документов, определить условия оплаты этих услуг.

Предложено: выбрать управляющую организацию, в управлении которой находится многоквартирный дом, лицом, уполномоченным на оказание услуг по начислению платежей и предоставлению платежных документов (в том числе с использованием системы) на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома для формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

Определить следующий порядок предоставления платежных документов — ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим.

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов — расходы, связанные с представлением платежных документов и оплату услуг по предоставлению платежных документов производить за счет средств по статье содержание общего имущества МКД.

«ЗА» - 10559,67 кв.м, что составляет 66,84 % голосов от общего числа голосов собственников;
«ПРОТИВ» - 266,20 кв.м, что составляет 1,68 % голосов от общего числа голосов собственников;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 545,40 кв.м, что составляет 3,45 % голосов от общего числа голосов собственников.

Решили: выбрать управляющую организацию, в управлении которой находится многоквартирный дом, лицом, уполномоченным на оказание услуг по начислению платежей и предоставлению платежных документов (в том числе с использованием системы) на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома для формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

Определить следующий порядок предоставления платежных документов — ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим.

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов — расходы, связанные с представлением платежных документов и оплатой услуг по предоставлению платежных документов производить за счет средств по статье содержание общего имущества МКД.

Двенадцатый вопрос повестки дня: Наделить управляющую организацию, в управлении которой находится многоквартирный дом, полномочиями на заключение, изменение, расторжение договоров с организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома для формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, с утверждением стоимости предоставляемых этой организацией услуг (включая формирование необходимой отчетности) в размере не более 3% от суммы начисленных денежных средств и включением ее в платежный документ отдельной строкой.

Предложено: наделить управляющую организацию, в управлении которой находится многоквартирный дом, полномочиями на заключение, изменение, расторжение договоров с организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома для формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, с утверждением стоимости предоставляемых этой организацией услуг (включая формирование необходимой отчетности) в размере не более 3% от суммы начисленных денежных средств и включением ее в платежный документ отдельной строкой.

«ЗА» - 10064,37 кв.м, что составляет 63,70 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ПРОТИВ» - 511,60 кв.м, что составляет 3,24 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 795,30 кв.м, что составляет 5,03 % голосов от общего числа голосов собственников.

Решили: наделить управляющую организацию, в управлении которой находится многоквартирный дом, полномочиями на заключение, изменение, расторжение договоров с организацией, осуществляющей начисление, сбор и перечисление ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома для формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, с утверждением стоимости предоставляемых этой организацией услуг (включая формирование необходимой отчетности) в размере не более 3% от суммы начисленных денежных средств и включением ее в платежный документ отдельной строкой.

Тринадцатый вопрос повестки дня: Принятие решения о порядке приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: утвердить следующий порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в случае проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования опросным путем или очно-заочного голосования — решения собственников, оформленные в письменной форме, передаются инициатору общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с учетом времени начала и окончания голосования (продолжительности голосования), указанного в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в МКД, либо размещаются в почтовом ящике инициатора общего собрания.

«ЗА» - 11053,57 кв.м, что составляет 97,20 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 38,30 кв.м, что составляет 0,34 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 279,40 кв.м, что составляет 2,46 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить следующий порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в случае проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования опросным путем или очно-заочного голосования — решения собственников, оформленные в письменной форме, передаются инициатору общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с учетом времени начала и окончания голосования (продолжительности голосования), указанного в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в МКД, либо размещаются в почтовом ящике инициатора общего собрания.

Четырнадцатый вопрос повестки дня: Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 3).

Предложено: утвердить мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 3).

«ЗА» - 1018,00 кв.м, что составляет 8,95 % голосов от принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 9845,07 кв.м, что составляет 86,58 % голосов от принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 508,20 кв.м, что составляет 4,47 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: не утверждать мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 3).

Пятнадцатый вопрос повестки дня: Утверждение порядка оформления протокола и места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: утвердить следующий порядок оформления протокола - протокол общего собрания оформляется в письменной форме не позднее чем через 10 календарных дней с даты проведения общего собрания и подписывается председателем общего собрания, секретарем общего собрания, а также лицами, проводившими подсчет голосов. Местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, определить: 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

«ЗА» - 11141,17 кв.м, что составляет 97,98 % голосов от принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 22,20 кв.м, что составляет 0,20 % голосов от принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 207,90 кв.м, что составляет 1,82 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить следующий порядок оформления протокола - протокол общего собрания оформляется в письменной форме не позднее чем через 10 календарных дней с даты проведения общего собрания и подписывается председателем общего собрания, секретарем общего собрания, а также лицами, проводившими подсчет голосов. Местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, определить: 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляр — в управляющей организации.

Приложение:

1. перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.12.2025г. — Приложение №1;
2. перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.12.2025г. — Приложение №2;
3. мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома - Приложение № 3;
4. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД с подтверждением его размещения в установленные законом сроки — Приложение №4;
5. документ, подтверждающий размещение сообщения в ГИС ЖКХ — Приложение №5;
6. список лиц, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — Приложение №6;
7. список лиц, принявших участие в общем собрании - Приложение №7;
8. решения собственников помещений в многоквартирном доме № 44 по пр-ту Ленинского Комсомола г. Ульяновска — в 1 экз. _____ шт. - Приложение №8.

Председатель общего собрания _____ 21.11.2025г.
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ 21.11.2025г.
(подпись) (дата)

Счетная комиссия:

_____ 21.11.2025г.
(подпись) (дата)

_____ 21.11.2025г.
(подпись) (дата)